

כל יום

היומון לענייני תכנון ובנייה

עריכה מקצועית: עפר טויסטר, עורכי דין | ניהול: סיגלית קרני לוי

יומון מס' 3363 13 בדצמבר 2018

על הדבש ועל העוקץ

תקנות הקובעות קנסות מנהליים בגין עבירות על חוק התכנון והבניה ייכנסו בקרוב לתוקף

ביום 20.12.18 ייכנסו לתוקפן תקנות העבירות המינהליות (קנס מינהלי - תכנון ובנייה), התשע"ח-2018. תקנות אלו קובעות כי עבירה על סעיפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כמפורט בתוספת לתקנות, היא עבירה מנהלית החייבת בקנס מנהלי. בין העבירות האמורות בתוספת כלולות בין היתר ביצוע עבודות אסורות במקרקעין בייעוד של סביבה חופית, קרקע חקלאית, גן לאומי, שמורת טבע, שטחים ציבוריים פתוחים ותשתיות לאומיות.

אם לא התקיימו הליכים מנהליים קודמים כנגד מבצע העבירה, תנאי למתן הקנס הוא מתן התראה כי על הנקנס לתקן את ההפרה בתוך 30 יום. לא הוחזר המצב לקדמותו לאחר 30 יום מההתראה, יוטל הקנס המנהלי.

התוספת לתקנות קובעת את היקף הקנס בכל עבירה עבור אדם יחיד, כאשר קנס לתאגיד הוא כפל הקנס של אדם יחיד, ואילו עבירה בנסיבות של שימוש למגורים או להקמת גדר, גובה הקנס יהיה מחצית מגובה הקנס עבור אדם יחיד.

במסגרת התקנות נקבעו קנסות בגין עבירות על חוק התכנון והבנייה בשיעורים שבין 10,000 ש"ח עד 300,000 ש"ח (כאמור, שיעור הקנס לתאגידים יהיה כפול).

תקנות העבירות המינהליות (קנס מינהלי - תכנון ובנייה), התשע"ח-2018. פורסם בספר התקנות ביום 20.6.2018, ק.ת.8026. כתב: עו"ד אייל אוליקר.

❖ האמור מהווה מידע ראשוני בלבד ואין הוא תחליף לייעוץ משפטי.
❖ כל הזכויות שמורות לחברת עט הוצאה לאור בע"מ ולמשרד עפר טויסטר, עורכי דין.

עט
הוצאה לאור
בע"מ

רח' דניאל פריש 3, המגדל, תל אביב 6473104
טל. 03-6195244 | פקס. 03-7165224
e-mail: kolyom@toister.co.il

לא קראת - לא ידעת!