**דיווח אחראי לביקורת על הביצוע - עריכת ביקורת באתר בנייה,**

**מהלך ביצוע**

לכבוד: > שם רשות רישוי < מס' היתר: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**זיהוי בקשה ופרטי הנכס**

תיאור הבקשה: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

יישוב: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ רחוב: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ מס' בית: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

גוש: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ חלקה: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ מגרש/ תכנית: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

שם בעל ההיתר: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ת.ז.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

מייל: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ כתובת: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**דיווח**

אני הח"מ <שם האחראי לביקורת על הביצוע> ת.ז. <נדרש למלא> מ.ר. <נדרש למלא> טלפון: <נדרש למלא> מייל: <נדרש למלא> כתובת: <נדרש למלא> אחראי לביקורת על הביצוע בבנייה או העבודה נשוא ההיתר, מדווח בזאת למהנדס הוועדה לתכנון ובנייה >שם רשות רישוי< על עריכת ביקורת באתר בנייה בהתאם לתקנות התכנון והבנייה (רישוי בנייה) התשע"ו 2016 תקנות 87, 88, 89.

1. ביום \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ביקרתי באתר הבנייה נשוא ההיתר, במועד הביקור הבנייה הגיע לשלב:

סימון קווי בניין/ יסודות

גמר יסודות בניין

גמר עבודות מרתף ותת הקרקע

גמר שלד המבנה

גמר הקמת מקלט/ מקלט עליון בבניין

גמר עריכת שינויים במקלט קיים

גמר הבניין (לפי תחום ביקורת)

אחר \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. מצאתי כי עבודות הבנייה:

בוצעו בהתאם לתנאי ההיתר, תנאים הכלולים במידע להיתר, לתכן הבנייה והוראות אחרות לפי כל חיקוק החלות על המקרקעין. הקבלן המועסק רשום בפנקס הקבלנים, בתחום ובסיווג המתאים לביצוע הבנייה או העבודה נשוא ההיתר.

לא בוצעו בהתאם לתנאי ההיתר, תנאים הכלולים במידע להיתר, לתכן הבנייה והוראות אחרות לפי כל חיקוק החלות על המקרקעין. הקבלן המועסק אינו רשום בפנקס הקבלנים, בתחום ובסיווג המתאים לביצוע הבנייה או העבודה נשוא ההיתר.

להלן פירוט הסטיות שנמצאו:

|  |  |
| --- | --- |
| **מס'** | **תיאור הסטייה** |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

1. ידוע לי כי אי הגשת דו"ח הביקורת במועד או בשלב שנקבע בתקנות התכנון והבנייה (רישוי בנייה) 2016, משמעותו כי עבודת הבנייה שבוצעה לאחר מכן בוצעה שלא בהתאם לתנאי ההיתר אפילו אם אינה חורגת מתנאיו.
2. דו"ח זה יימסר לרשות הרישוי לא יאוחר מחמישה ימים לאחר מועד עריכת הביקורת.

העתקים:

בעל ההיתר

עורך בקשה

מכון בקרה (בהיתרים שלגביהם נדרשת בקרת ביצוע של מכון בקרה)

שם: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

חתימה: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**אחראי לביקורת על הביצוע**