

תצהיר יידוע בעלים- תקנה 36 (ב) ו- (ג) לתקנות התכנון והבניה
(רישוי בנייה), תשע"ו- 2016

אני הח"מ, _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

הנני נותן תצהירי זה בקשר עם בקשתי להיתר מס' _____ בגוש _____ חלקה _____ ב _____ (להלן: "המקרקעין").

(א) הריני להצהיר כי פעלתי בהתאם לתקנה 36 לתקנות התכנון והבניה (רישוי בנייה), תשע"ו- 2016, ושלחתי הודעות לכל בעלי הזכויות במקרקעין, במסירה אישית ו/או בדואר רשום (מחק את המיותר), ציינתי בהודעה את דבר הגשת הבקשה להיתר בניה, וצירפתי להודעה את מסמכי הבקשה להיתר ו/או קישור למסמכי הבקשה להיתר (מחק את המיותר).

כמו כן, ציינתי כי באפשרות בעל הזכות במקרקעין להתנגד לבקשתי תוך 15 ימים ממועד מסירת הודעתי וכן את כתובת רשות הרישוי – הועדה המקומית לתכנון ולבניה " **שפלת הגליל** " .

בהעדר מען של בעל זכות במקרקעין –

הריני להצהיר כי מענו של _____ - בעל הזכות המקרקעין, אינו ידוע לי ועשיתי מאמץ סביר להשיגו.

הריני להצהיר כי ערכתי פרסום בעיתון בהתאם לסעיף 1א לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה- 1965, ופירטתי את עיקרי הבקשה, פרטי הזיהוי המקוונים של הבקשה להיתר, כי ניתן לעיין בבקשה במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה _____, המועד בו הוגשה הבקשה ואת האפשרות להתנגד לבקשה תוך 15 ימים ממועד ההגשה.

כל האמור בתצהירי זה אמת.

מבקש ההיתר

אני החתום מטה, מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני מר _____, ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתי כי עליו להצהיר את האמת כולה ואת האמת בלבד וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

עו"ד ,